



City of Palm Springs – Encuesta de Residente

Al ser parte del programa de Concesión Integral para el Desarrollo Comunitario (con siglas en inglés CDBG), se requiere que la ciudad aborde los problemas de vivienda justa. Por favor, proporcione información sobre su **experiencia** en temas de vivienda justa en Palm Springs. El propósito de esta encuesta es evaluar la **experiencia** general de vivienda justa en la comunidad para que la Ciudad pueda desarrollar un plan de acciones para promover la vivienda justa.

Las leyes federales y estatales de vivienda justa prohíben la discriminación en todos los aspectos de la vivienda, incluidas las ventas de viviendas, alquileres, políticas de vivienda y financiamiento. Cada residente tiene derecho a un acceso equitativo a oportunidades de vivienda independientemente de su raza, color, religión, sexo, origen nacional, discapacidad / afecciones médicas, estado familiar, estado civil, edad, ascendencia, orientación sexual, identidad de género, expresión de género, fuente de ingresos, o cualquier otra razón arbitraria.

DÍGANOS ALGO SOBRE USTED (Estas preguntas son opcionales; sin embargo, su respuesta nos permitirá diseñar mejor un plan de acción).

Por favor indique su código postal: _____ Vecindario: _____

1. ¿Alquila o es dueño de su casa? Inquilino Propietario
2. ¿Reside actualmente en una unidad de vivienda subsidiada? SI NO
3. ¿Cuál es su género?
 Mujer Hombre Transgénero
 Preferio no decir Otro
4. Edad: 18-24 25-34 35-44 45-54 55-64 65+
5. Categorías étnicas (seleccione uno) Hispano o Latino No Hispano o Latino
6. Categorías raciales (seleccione uno o más)
 Indio Americano o Nativo de Alaska Asiático Negro o Afroamericano
 Nativo de Hawái o otra Isla del Pacífico Blanco Otro
7. ¿Tiene alguna discapacidad? SI NO
8. ¿Tiene hijos menores de 18 años de edad en su grupo familiar? SI NO

ENCUESTA SOBRE DISCRIMINACION DE VIVIENDA

9. ¿Ha experimentado usted personalmente discriminación en materia de vivienda? SI NO

10. Si considera que ha sido objeto de discriminación:

a) ¿Quién cree usted que le ha discriminado? (Indique todas las opciones que correspondan)

- Dueño/ Gerente de Propiedad Agente de Propiedades Compañía de Seguros
 Institución de Prestamos Trabajador de Gobierno Otro _____

b) ¿Dónde ocurrió el acto de discriminación? (Indique todas las opciones que correspondan)

- Apartamentos Condominio/Desarrollo de viviendas adosadas Otro _____
 Vecindario de Viviendas Proyecto de vivienda pública o subsidiada
 Parque de casas rodantes Al solicitar programas de la ciudad/condado

c) ¿Por qué motivo cree usted que le discriminaron? (Indique todas las opciones que correspondan)

- Raza Color Religión Origen Nacional Edad
 Genero Herencia ancestral Estado civil Orientación sexual
 Estado familiar (por ejemplo, padre o madre soltera con hijos, familia con hijos o esperando el nacimiento de un hijo)
 Fuente de ingreso (por ejemplo, asistencia social, seguro por desempleo)
 Discapacidad/condición médica (ya sea usted o alguien cercano a usted)
 Otro (favor de explicar): _____

d) ¿Cómo fue la discriminación? (Indique todas las opciones que correspondan)

- No le mostraron el apartamento Renta más que anunciada
 Mayor depósito de garantía Le proporcionaron diferentes servicios de vivienda o instalaciones
 Otro _____

11. Las modificaciones razonables y las acomodaciones razonables permiten realizar ciertos cambios o flexibilidad de las normas, políticas o procedimientos establecidos por los proveedores de vivienda. Esto permite a un residente con discapacidad tener igualdad de oportunidades para hacer uso y disfrutar una unidad de vivienda. Una **modificación razonable** es un cambio estructural realizado en las instalaciones mientras que una **acomodación razonable** es un cambio, excepción o ajuste a una regla, política, práctica o servicio. Por ejemplo, instalar una rampa para un individuo que utiliza una silla de ruedas o pasamanos en el baño constituyen modificaciones razonables. Una acomodación razonable sería incluir una excepción a una regla existente de “no se admiten mascotas” para permitir la presencia de un perro de servicio.

Se le ha negado alguna vez:

- Una “modificación razonable” (cambios estructurales a una unidad)
 Una “acomodación razonable” (flexibilidad en reglas y pólizas)
 N/A

a) Si respondió SI, ¿cuál fue su solicitud?

12. Si usted cree que ha sido discriminado, ¿reportó usted el incidente?

- SI NO

a) Si respondio NO – ¿por qué?

No sabe dónde reportarlo

No creo que haga diferencia alguna

Temo de represalias

Demasiado problema

Otro _____

b) Si respondió SI, ¿cómo reportó el incidente?

c) Si reportó la queja, ¿en qué estado de avance se encuentra?

Sin resolver

Sin resolver/pendiente de resolución

Se resolvió a través de mediación

En litigio

Otro _____

d) Si el incidente se informó al Consejo de Vivienda Justa del Condado de Riverside, ¿se manejó de manera satisfactoria?

SI

NO

No reporté el incidente/ningún incidente para reportar

13. Un crimen de odio es un acto criminal o intent de acto criminal de vecinos o extraños, contra un individuo o grupo de individuos debido a su raza, color, religion, origen nacional, ascendencia, género, estado civil, orientación sexual, edad, estado familiar, fuente de ingresos o discapacidad

¿Está usted enterado de que se ha cometido un crimen de odio en su vecindario?

Si

NO

No se

a) Si respondio SI, en qué vecindario ocurrió el crimen de odio? _____

b) ¿Cuál fue la base de la discriminación (*marque todo lo que corresponda*)

Raza

Ascendencia

Edad

Origen nacional

Orientación sexual

Discapacidad/condiciones
médicas

Estado civil

Religión

Identidad de género

Estado familiar

Fuente de ingresos

Información de género

Color

Sexo

Otro (por favor explique):

14. ¿Alguna vez has asistido a una capacitación de vivienda justa? SI NO

a) Si respondio SI, ¿fue gratis o hubo una tarifa? Gratis Se requiere una tarifa

b) Si respondio SI, ¿donde fue la capacitación?

En casa

En el trabajo

Ciudad de _____

Otro _____

15. ¿Alguna vez has visto o escuchado un Anuncio de Servicio Público de Vivienda Justa (PSA) en TV/Radio/en línea/volantes? SI NO

Por favor, proporcione cualquier comentario adicional sobre la vivienda justa:

GRACIAS!

Por favor devuelva las encuestas a:
City of Palm Springs
Attn: Community and Economic Development
3200 E. Tahquitz Canyon Way
Palm Springs, CA 92262

Esta encuesta también está disponible en línea en:
<https://www.surveymonkey.com/r/PalmSpringsFHS>

